



Assembleia de Freguesia da Foz do Arelho
Rua Francisco Almeida Grandella Nº 8 P 2500-487 Foz do Arelho
NIF: 501220550

ATAS

Folha
Nº do livro

-----ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA FOZ DO ARELHO-----

-----ATA NÚMERO TRÊS-----

-----SESSÃO ORDINÁRIA-----

Ao vigésimo terceiro dia do mês de dezembro de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte e uma horas, na Freguesia da Foz do Arelho, no edifício da Junta de Freguesia, sito na Rua Francisco Almeida Grandela, n.º 8-P, e verificando-se a existência de quórum, à primeira convocatória, reuniu esta Assembleia de Freguesia, em sessão ordinária. _____
 Estiveram presentes os seguintes membros: _____

Membros eleitos:

Sandra Queirós, Ovídio Dinis, José Luís Quaresma, Alina Diguta, Bruno Reis, Henrique Correia, Joana Melo e Andreia Poim. Tendo faltado um membro do MIFA, Jorge Barros, tendo, contudo, posteriormente, entregue a justificação da mesma _____

Membros do Executivo

Pedro Costa, Guadalupe Carvalho e Rogério Gomes _____

Convocatória

1 - Período antes da ordem do dia

2 - Intervenção do Público

3 - Período da ordem do dia

- a) - Discussão e votação da proposta de orçamento inicial para o ano de 2026 _____
 - b) - Discussão e votação das grandes opções do Plano Plurianual de Investimento para os anos de 2026 a 2029 _____
 - c) - Discussão e votação do mapa de pessoal da J.F. para 2026 _____
 - d) - Situação Financeira do exercício da J.F. referente ao 4º Trimestre de 2025 _____
 - e) - Discussão e votação do mapa de viaturas da Junta de Freguesia _____
 - f) - Discussão e votação do Imobilizado da Junta de Freguesia _____
 - g) - Discussão e votação do segundo meio tempo do membro do executivo _____
- #### 4) - Assuntos diversos
- a) - Organização da Passagem de Ano 2025 – 2026 _____
 - b) - Situação atual do Parque de Autocaravanas _____
 - c) - Situação atual do Estaleiro e viaturas da J.F. _____
 - d) - Ponto de situação da realocação dos animais da Quinta Pedagógica _____
 - e) - Situações de risco na Freguesia da Foz do Arelho _____

1- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Assembleia, José Luís Quaresma, saudou o novo Executivo e os novos membros da Assembleia e explicou o funcionamento das Assembleias, referindo que as sessões ordinárias se realizam quatro vezes por ano (abril, junho, setembro e novembro/dezembro) e que as sessões extraordinárias são convocadas sempre que necessário _____
 Foi proposta a inclusão na ordem de trabalhos da situação relativa ao segundo meio tempo da membro do Executivo, Guadalupe Carvalho, para posterior votação. Tendo a mesma sido posta a votação, sendo aprovada por unanimidade dos presentes _____

Procedeu-se à leitura do edital e da ordem de trabalhos e da moção elaborada pelo Executivo relativa à Lagoa de Óbidos, incluindo posicionamento da aberta e situação do emissário submarino (Anexo I).



ATAS

Folha

Nº do livro

O Senhor Presidente da Junta, Pedro Costa, esclareceu que, no dia 10 de dezembro de 2025, foi enviado um correio eletrónico ao Secretário-Geral do Ambiente solicitando reunião com todas as entidades, freguesias e municípios circundantes, alertando para a gravidade da situação. Referiu tratar-se de assunto complexo, condicionado por fatores naturais e pela multiplicidade de entidades envolvidas, comprometendo-se a levar o tema à Assembleia Municipal de 30 de dezembro.

A moção foi colocada à votação e aprovada por unanimidade.

2- INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

O Senhor Albino Amaro interveio questionando o Executivo sobre a possibilidade de intervenção com meios mecânicos na Estrada dos Fornos, nomeadamente nas contra valetas, com o objetivo de prolongar a sua durabilidade. Manifestou ainda disponibilidade para acompanhar no terreno e prestar esclarecimentos quando existirem meios para o efeito. Acrescentou, relativamente à moção apresentada, que, no seu entendimento, uma intervenção realizada em setembro poderia ter prevenido a situação atual.

Em resposta, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Pedro Costa, esclareceu que, quanto à situação da Estrada dos Fornos, deverá ser efetuado o registo fotográfico da ocorrência e o respetivo envio, por correio eletrónico, às entidades competentes, aguardando-se posterior resposta. Relativamente à moção, referiu que intervenções poderiam ter sido realizadas anteriormente pelo anterior Executivo e pelas entidades competentes, atendendo à experiência existente na matéria.

Seguidamente, o membro da assembleia, Henrique Correia procedeu à leitura de um correio eletrónico enviado por Catarina Vieira Lima, no qual é manifestada preocupação com a poluição das margens da Lagoa de Óbidos, sendo sugerida a colocação de mais caixotes do lixo e ecopontos, em particular nas zonas do Penedo Furado e da Marina, bem como a realização de ações de sensibilização ambiental.

O Senhor Presidente da Junta de Freguesia informou que têm sido desenvolvidos esforços no sentido de manter as margens da lagoa limpas, manifestando concordância com as sugestões apresentadas, nomeadamente quanto à colocação de ecopontos e à realização de ações de sensibilização. Referiu ainda a possibilidade de ser apresentada uma petição aos SMAS para a instalação de ecopontos nos locais identificados.

3- PERÍODO DA ORDEM DO DIA/TRABALHOS

O Senhor Presidente da Assembleia deu início à ordem de trabalhos.

Por proposta do membro da Assembleia, Henrique Correia, foi sugerida a alteração da sequência da ordem de trabalhos, passando a ser discutida em primeiro lugar a alínea d) Situação Financeira do exercício da Junta de Freguesia referente ao 4.º Trimestre de 2025, de modo a facilitar a compreensão da alínea a) Discussão e votação da proposta de orçamento inicial para o ano de 2026. Não houve oposição à alteração proposta.

d) - Situação Financeira do exercício da J.F. referente ao 4º Trimestre de 2025

O membro Henrique Correia referiu o saldo positivo transitado do anterior Executivo para o atual, no montante de cerca de 68.000 € no período 2024/2025, ascendendo a aproximadamente 111.000 € à data de 15 de dezembro, considerando tratar-se de um saldo confortável. Felicitou o anterior Executivo,



Almeida
De Brito

ATAS

Folha

4

Nº do livro

4

mas salientou que a execução orçamental ficou aquém do previsto, existindo rubricas sem execução e projetos não concretizados, concluindo que o saldo positivo resulta, em parte, de obras não realizadas.

O contabilista, Cláudio Dias, esclareceu que algumas rubricas ainda se encontram em análise, dado tratar-se de um novo Executivo, tendo já sido criadas rubricas com base no programa eleitoral. Informou ainda que, na Assembleia prevista para abril, será possível apresentar maior definição e discussão das rubricas orçamentais _____

O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Pedro Costa, acrescentou que existem contratos em renegociação e custos a serem avaliados, sublinhando a necessidade de rentabilização e produtividade, referindo que “não somos uma junta rica, somos uma rica junta”. _____

a) - Discussão e votação da proposta de orçamento inicial para o ano de 2026 _____

O Sr. Presidente da Assembleia apresentou a seguinte proposta: _____

Assunto: Aprovação do Orçamento e as Grandes Opções do Plano (PPI) para exercício de 2026 e autorização de assunção prévia de compromissos plurianuais _____

Considerando que _____

- Nos termos do disposto na al. a), do nº 1, do art. 9º da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, compete à Assembleia de Freguesia a aprovação das grandes opções do plano e do orçamento, sob proposta da Junta de Freguesia _____
- A assunção de compromissos plurianuais carece de autorização prévia da Assembleia de Freguesia, nos termos da al. c) do nº 1 do artigo 6.º da Lei nº 8/2012, de 21 de Fevereiro, estando previsto, no artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de Junho, como mecanismo para a sua operacionalização, possibilitando que esta autorização possa ser dada aquando da aprovação das Grandes Opções do Plano _____

Propõe-se à Assembleia de Freguesia _____

- Nos termos e para os efeitos do disposto na al. a), do n.º 1, do art. 9º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, al. c), do n.º 1, do art. 6.º da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro e artigo 12.º do Decreto-Lei 127/2012, de 21 de Junho, delibere a aprovação das Grandes Opções do Plano e Orçamento, para o ano de 2026, que se encontram anexos à presente Proposta, da qual fazem parte integrante para os devidos e legais efeitos _____
- Aprovar a assunção de compromissos plurianuais da Junta de Freguesia, relativos ao exercício de 2026 e anos subsequentes, no âmbito da execução do Orçamento e Grandes Opções do Plano (PPI) _____

Deliberação: A Assembleia de Freguesia deliberou por unanimidade dos presentes (8 votos), nos termos e para os efeitos do disposto na al. a), do n.º 1, do art. 9.º da Lei 75/2013, de 12 de Setembro conjugado com a al. d), do n.º 1, do art.6.º da Lei 8/2012, de 21 de Fevereiro e artigo 12.º do Decreto-Lei 127/2012 de 21 de Junho, aprovar as Grandes Opções do Plano e o Orçamento da Freguesia para o ano de 2026, que se encontram anexos à presente deliberação, da qual fazem parte integrante para os devidos e legais efeitos, e aprovar a assunção de compromissos plurianuais da Junta de Freguesia, relativos ao exercício de 2026 e anos subsequentes, no âmbito da execução do Orçamento e Grandes Opções do Plano (PPI). _____



ATAS

Folha

Nº do livro

O membro Henrique Correia questionou as principais fontes de receita da Junta, nomeadamente o Parque de Autocaravanas e as transferências da Câmara Municipal das Caldas da Rainha, referindo a redução da previsão de receita do parque para o ano de 2026_____

O Senhor Presidente da Junta esclareceu que a redução se deve à indisponibilidade temporária de um terreno anteriormente utilizado, o qual gerava cerca de 80.000 € anuais, estando a situação dependente de negociação futura. Referiu ainda que existem valores em cobrança judicial, no montante aproximado de 50.000 €, que poderão ser integrados no orçamento aquando do reajuste previsto para abril_____

Foram ainda prestados esclarecimentos relativamente à rubrica de aquisição de terrenos, às transferências de competências e aos protocolos existentes, bem como à situação das penhoras relacionadas com a família Calado, tendo sido referido que se encontram a decorrer diligências no sentido de alcançar uma solução negociada_____

Foram colocadas questões adicionais sobre áreas como saúde, apoio à população idosa, a marca “FozGe Comigo” e a situação da escola e jardim de infância, tendo o Executivo prestado os esclarecimentos possíveis e manifestado intenção de desenvolver projetos, parcerias e intervenções futuras, dentro das limitações existentes. _____

b) - Discussão e votação das grandes opções do Plano Plurianual de Investimento para os anos de 2026 a 2029_____

O contabilista Cláudio Dias esclareceu a Assembleia quanto ao Plano Plurianual de Investimento e ao Plano Plurianual de Atividades, explicando a sua articulação com o orçamento_____

Concluídos os esclarecimentos, foram submetidos a votação a proposta de orçamento inicial para o ano de 2026 e o Plano Plurianual de Investimento para os anos de 2026 a 2029, tendo ambos sido aprovados por unanimidade_____

c) - Discussão e votação do mapa de pessoal da J.F. para 2026_____

O Senhor Presidente da Junta informou sobre a composição dos recursos humanos da Junta, incluindo trabalhadores do quadro, programas de emprego apoiado, prestação de serviços e programas de inserção, salientando a importância da boa gestão dos recursos existentes_____

O mapa de pessoal para 2026 foi submetido a votação, tendo sido aprovado por unanimidade_____

e) - Discussão e votação do mapa de viaturas da Junta de Freguesia_____

O Senhor Presidente da Junta esclareceu, em relação a esta questão não existem documentos do Executivo anterior, alegando que as viaturas se encontram, a maioria, avariadas, referindo que algumas se encontram em manutenção, que estão a ser envidados esforços para resolver as situações existentes. Tendo o mesmo dito que assim que as viaturas estejam operacionais serão elaborados os mapas das mesmas_____

f) - Discussão e votação do Imobilizado da Junta de Freguesia_____

Foi prestado esclarecimento sobre o imobilizado da Junta e apresentada a intenção de reorganização e otimização dos meios existentes_____



ATAS

Folha

6

Nº do livro

4

O membro Henrique Correia, propôs à assembleia, que fosse dada a autorização para que o Executivo possa tomar as decisões necessárias nesta matéria, sem haver a necessidade de convocar um Assembleia para o efeito, tendo o presidente da mesa, posto à votação a mesma, tendo sido aprovada por unanimidade _____

g) - Discussão e votação do segundo meio tempo do membro do executivo _____

O Senhor Presidente da Junta fundamentou a necessidade da atribuição do segundo meio tempo à membro do Executivo Guadalupe Carvalho, considerando essencial o seu contributo para o funcionamento da Junta _____

A proposta foi submetida a votação, tendo sido aprovada por unanimidade _____

4- ASSUNTOS DIVERSOS _____

O Senhor Presidente da Assembleia deu início ao período de Assuntos Diversos, concedendo a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia _____

a) Organização da Passagem de Ano 2025–2026 _____

O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Pedro Costa, informou que a organização da Passagem de Ano será realizada em parceria com a Associação de Bares da Avenida do Mar, contando com a participação de 50% por parte da Câmara Municipal das Caldas da Rainha. Referiu ainda que o fogo de artifício será participado em um terço pela referida Associação, razão pela qual o local da sua realização será a Avenida do Mar. Acrescentou que existe um plano alternativo de localização do evento, a aplicar, caso as condições meteorológicas se revelem adversas _____

b) Situação atual do Parque de Autocaravanas _____

O Senhor Presidente da Junta referiu tratar-se de um assunto sensível, tendo sido desenvolvidos esforços no sentido de manter uma boa relação com os auto caravanistas, bem como realizadas intervenções de manutenção e melhoramento. Informou que se pretende implementar um sistema de controlo de entradas e saídas, existindo já duas propostas orçamentais, sendo intenção do Executivo recolher mais propostas, para posteriormente voltar a reunir em Assembleia, a fim de apresentar, discutir e votar a solução considerada mais adequada. Referiu ainda a possibilidade de implementação de um sistema de pagamento exclusivamente digital, com vista a garantir maior transparência na gestão dos valores arrecadados _____

c) Situação atual do estaleiro e das viaturas da Junta de Freguesia _____

O Senhor Presidente da Junta referiu que o Executivo tem consciência da necessidade de otimizar a utilização da maquinaria disponível, nomeadamente para ações de limpeza, em particular na Avenida do Mar, no âmbito da preparação da Passagem de Ano. Mencionou ainda a possibilidade de alienação de material ferroso existente no estaleiro, revertendo os respetivos proveitos para futuros investimentos no estaleiro, bem como em equipamentos e fardamento do pessoal _____

d) Ponto de situação da realocação dos animais da Quinta Pedagógica _____

O Senhor Presidente da Junta informou que já foi negociado um espaço provisório para a realocação dos animais da Quinta Pedagógica, encontrando-se o Executivo a trabalhar no sentido de encontrar uma solução rápida e definitiva. Os membros da Assembleia e do anterior Executivo, Sandra Queirós e



Assembleia de Freguesia da Foz do Arelho
Rua Francisco Almeida Grandella Nº 8 P 2500-487 Foz do Arelho
NIF: 501220550

ATAS

Folha

7

Nº do livro

4

Ovídio Dinis, referiram que, à data, foram obrigados a assumir responsabilidades e a assinar como responsáveis, apesar de se manifestarem contra a existência da Quinta Pedagógica e das respetivas condições. O Senhor Presidente da Junta solicitou que, caso venha a ser essa a decisão do Executivo, a Assembleia se pronuncie futuramente sobre a eventual doação dos animais _____

e) Situações de risco na Freguesia da Foz do Arelho _____

O Senhor Presidente da Junta, fez um alerta com carácter urgente à população, em geral, relativamente ao perigo de desabamento na Rua da Ponta das Barreiras, situação que já foi comunicada às entidades responsáveis. Foi ainda referido o risco existente nas escadas de acesso à Praia do Mar, entre o bar da concessão e o barracão de apoio à praia-mar, onde se verificou a rutura do pilar e da rede que suporta os blocos de pedra, das escadas e do paredão. Esta situação encontra-se igualmente reportada, aguardando-se a respetiva resolução _____

Por nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa deu por encerrada a Assembleia às vinte e três horas e quarenta e três minutos, da qual foi lavrada a presente ata que, depois de aprovada, será assinada pelos membros presentes. _____

José Luis Branco Quaresma
Andréia Pin
Sandra Pereira
Alina Regina Ilie
Bruno Alexandre L. Silveira

Proposta

Assembleia de Freguesia de Foz do Arelho

Assunto : Aprovação do Orçamento e as Grandes Opções do Plano (PPI)para o exercício de 2026 e autorização de assunção prévia de compromissos plurianuais.

A Assembleia de Freguesia de Foz do Arelho, reunida em sessão ordinária no dia 23 de Dezembro de 2026, no uso das competências que lhe são conferidas pela alínea a) do n.º 1 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua redacção actual.

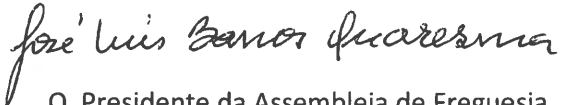
Considerando que :

- Nos termos do disposto na al. a), do n.º 1, do art. 9.º da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, compete à Assembleia de Freguesia a aprovação das grandes opções do plano e do orçamento, sob proposta da Junta de Freguesia;
- A assunção de compromissos plurianuais carece de autorização prévia da Assembleia de Freguesia, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro , estando previsto, no artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de Junho, como mecanismo para a sua operacionalização, possibilitando que esta autorização possa ser dada aquando da aprovação das Grandes Opções do Plano;

Propõe-se à Assembleia de Freguesia:

1. Nos termos e para os efeitos do disposto na al. a), do n.º 1, do art. 9.º da Lei 75/2013, de 12 de v Setembro, al. c), do n.º 1, do art. 6.º da Lei 8/2012, de 21 de Fevereiro e artigo 12.º do Decreto-Lei 127/2012, 21 de Junho, delibere a aprovação das Grandes Opções do Plano e Orçamento, para o ano de 2026, que se encontram anexos à presente Proposta, da qual fazem parte integrante para os devidos e legais efeitos.
2. Aprovar a assunção de compromissos plurianuais da Junta de Freguesia , relativos ao exercício de 2026 e anos subsequentes, no âmbito da execução do Orçamento e grandes Opções do Plano (PPI).

Foz do Arelho, 23 de Dezembro de 2025


O Presidente da Assembleia de Freguesia

PEDIDO DE JUSTIFICAÇÃO DE FALTA

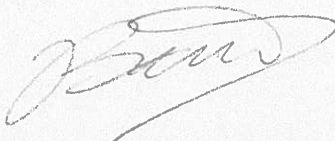
Exmo. Sr.

Presidente da mesa da Assembleia de Freguesia da Foz do Arelho.

Eu, Jorge Manuel Pecante de Barros, eleito pelo Movimento Independente da Foz do Arelho (MIFA), venho ao abrigo da Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro, e do Artigo 13º (anexo 1), pedir a justificação de uma falta de presença por motivos Profissionais à sessão ordinária da Assembleia de Freguesia da Foz do Arelho realizada no dia 23 de Dezembro de 2025.

Foz do Arelho, 24 de Dezembro de 2025

Melhores cumprimentos



(Jorge Manuel Pecante de Barros)